

Detta faktablad ger endast en kortfattad beskrivning av försäkringen. Du kan läsa mer i för- och efterköpsinformation och i det fullständiga villkoret, som finns på www.wtc-aktiespararna.se. Du kan också få dem hemskickade av vår kundservice.

Vilken typ av försäkring handlar det om?

Med din fritidshusförsäkring får du en trygg och omfattande försäkring för ditt fritidshus, saker du har i huset och tomten den står på. Försäkringen gäller för den försäkrade fastigheten. Fritidshusförsäkringen gäller för dig som försäkringstagare samt för dina familjemedlemmar och för annan som är ägare till den försäkrade fastigheten.



Vad ingår i försäkringen?

Fritidshusförsäkring

- Stöld inbrott och skadegörelse
- Brand, explosion och nedsotning
- Vatten och läckage
- Storm, hagel och snötryck
- Översvämning och jordrörelse
- Skadad byggnad vid trafikolycka eller av luftfarkost
- Hushållsmaskiner och installationer
- Glasrutor
- Skada orsakad av vilda djur i bostaden
- Virkesförstörande insekt
- Äkta hussvamp
- Byggnad under uppförande, om- eller tillbyggnad
- Privatansvar
- Rättsskydd

Tilläggsförsäkringar

- ✓ Allrisk byggnad
- ✓ Sanering av skadedjur
- ✓ Småbåt



Vad ingår inte i försäkringen?

- ✗ Stöld av stöldbegärlig egendom ur källar- och vindsutrymme
- ✗ Stöld och skadegörelse som begås av någon som har tillåtelse att vara i, eller har fått nyckel till bostaden
- ✗ Rättsskydd för bl.a skilsmässotvister
- ✗ Skada som orsakas av bl a råttor och möss
- ✗ Överfallsskydd för exempelvis om du blir skadad av någon som omfattas av samma försäkring som du eller om skadan hör samman med ditt arbete
- ✗ Skada på bil, motorcykel, moped, husvagn, båt och luftfarkoster samt utrustning till dessa
- ✗ Skada på egendom som du enligt lag inte får ha eller använda
- ✗ Skada på djur
- ✗ Reseskydd
- ✗ Överfalsskydd
- ✗ Krishjälp
- ✗ Vid snötryck ersätts inte skada som består i eller orsakas av altantak, balkongtak eller liknande tak som brutit samman
- ✗ Skada genom sot från levande ljus
- ✗ Sprängskador
- ✗ Skada på byggnad genom röta eller rost
- ✗ Förlust på grund av att någon utan tillåtelse använt ditt bankomatkort, kontokort, kreditkort eller liknande betalkort.



Finns det några begränsningar i vad försäkringen täcker?

Här finns några exempel på begränsningar i din försäkring. I det fullständiga villkoret finns samtliga aktsamhetskrav, nedsättningsregler samt andra begränsningar beskrivna.

- ! **Vem försäkringen gäller för:** Försäkringen gäller för dig som privatperson och för dina familjemedlemmar och för annan som är ägare till den försäkrade fastigheten.
- ! **Aktsamhetskrav:** Följ alltid våra aktsamhetskrav. Om du inte har följt våra aktsamhetskrav kan du få mindre eller ingen ersättning alls, beroende på hur din oaktsamhet har påverkat skadan. Exempel på aktsamhetskrav:
 - alla dörrar till bostaden ska vara låsta
 - alla fönster ska vara stängda samt låsta om ingen är hemma
 - nyckeln till bostaden får inte lämnas kvar i låset eller gömmas i närheten av bostaden
 - undanröj snötryck/snöbelastning vid extrem nederbörd
 - skäliga åtgärder ska vidtas för att förhindra frysning av ledningssystem och därtill anslutna anordningar
 - ta hand om din egendom och underhåll den.
 - du ska snarast åtgärda fel och brister så att risker för skada minimeras.
 - till- och ombyggnadsarbeten ska utföras fackmannamässigt.
- ! **Uppsåt och grov vårdslöshet:** Om du framkallat skada med uppsåt lämnas ingen ersättning. Om du istället har framkallat eller förvärrat skada genom grov vårdslöshet kan vi göra avdrag på ersättning.
- ! **Dubbelförsäkring:** Har samma intresse försäkrats mot samma fara hos fler bolag, är varje bolag ansvarig mot den försäkrade som om det bolaget ensamt hade beviljat försäkring. Du har dock inte rätt till högre ersättning från bolagen än som sammanlagt svarar mot skadan.
- ! **Force majeure:** Försäkringen gäller inte för förlust som uppstår om skadeutredning, reparationsåtgärd eller betalning av ersättning fördröjs på grund av myndighets åtgärd, strejk eller liknande händelse. Om händelse ligger utanför vår kontroll kan inte vi hållas ansvarig för förseningen.



Var gäller försäkringen?

- ✓ Fritidshusförsäkringen gäller endast på den försäkrade fastigheten.



Vilka är mina skyldigheter?

- Du måste lämna riktiga och fullständiga uppgifter till oss annars riskerar du att stå helt eller delvis utan försäkringsskydd.
- Uppgifterna i ditt försäkringsbrev gäller för försäkringen. De bestämmer din premie och vilken ersättning du får om något skulle hända. Det är därför viktigt att du kontrollerar att uppgifterna stämmer och informerar oss om något ändras.



När och hur ska jag betala?

Försäkringspremien ska betalas inom 14 dagar från den dag vi sänder premieavi till dig. Du väljer själv om du vill betala per helår, halvår eller månad. Du kan betala via faktura, e-faktura eller autogiro. Om du betalar med faktura tillkommer det en fakturaavgift på 35 kr. Vid E-faktura och KIVRA månadsvis tillkommer en fakturaavgift på 10 kr.



När börjar och slutar försäkringen gälla?

Försäkringen gäller från den dag du tecknar försäkringen, eller från den dag framåt i tiden som du vill att försäkringen ska gälla från. Försäkringen gäller normalt ett år. När försäkringen börjar och sluta att gälla framgår av försäkringsbeskedet.



Hur kan jag säga upp avtalet?

Du kan säga upp din försäkring vid försäkringsperiodens slut eller om ditt försäkringsbehov har upphört.